



340 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 75 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : 1975

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Plan amélioré

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Porte blindée,

Stores électriques, Volets roulants

électriques, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Informations légales

340 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (1666 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 3 200 € (267 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 5712 Antibes

Découvrez ce superbe appartement situé dans l'un des meilleurs secteurs d'Antibes, idéal pour ceux qui recherchent confort, praticité et cadre de vie agréable. Grâce à sa généreuse surface de 75 m², cet ancien 4 pièces transformé en 3 pièces est idéal pour une famille. Il se compose d'une entrée, un double séjour ouvrant sur une terrasse, une cuisine, une loggia fermée / aménagée avec des meubles sur mesure, 2 chambres, 1 salle de bains, un WC indépendant, un dressing et penderie. Cet appartement conçu par un architecte est très bien entretenu avec de belles prestations telles que marbre au sol et parquet en chêne, faux plafonds avec spots, climatisation, double vitrage et cuisine équipée. Appartement vendu meublé, il vous suffira de juste déposer vos valises! La résidence propose des espaces verts, un parc pour enfant et un parking collectif. En annexe, vous y trouverez un parking privé et une cave. La localisation est idéale, vous serez...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Coûts énergie annuel de 1393 à 1885 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 23/11/2024



Action Immobilier - 40 boulevard Albert 1er - 06600 Antibes

T. +33 (0)4 93 34 81 81 - info@actionimmobilier.net - www.actionimmobilier.net

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet - RCS Antibes B 445 048 952