



590 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 83 m²

Surface séjour : 23 m²

Année construction : 1967

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Stores électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Informations légales

590 000 € honoraires inclus

4,98% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (562 000 € hors honoraires), bien en copropriété (37 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 3 056 € (255 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 5694 Antibes

Découvrez ce magnifique appartement entièrement refait à neuf, idéalement situé à Antibes, à proximité immédiate du port. Ce bien d'exception offre une opportunité unique de vivre dans un cadre idyllique, alliant confort moderne et charme de la Côte d'Azur. L'appartement de 83 m² loi carrez est en parfait état et refait à neuf avec goût. Vous y trouverez un spacieux salon, une cuisine aménagée et équipée, 2 chambres avec placards de rangement, une salle de douche et un WC indépendant. Vous pourrez profiter également de prendre l'apéritif sur le balcon exposé à l'EST. Toutes les pièces de vie sont équipées d'une climatisation réversible et d'un superbe parquet rénové. De plus, cet appartement dispose d'un garage fermé et d'une cave, offrant un espace de stockage supplémentaire pour répondre à tous vos besoins. Ne manquez pas l'opportunité de devenir propriétaire de cet appartement spacieux et bien situé à Antibes. Contactez-nous dès...

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E
Coûts énergie annuel de 1174 à 1588 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 24/11/2024



Action Immobilier - 40 boulevard Albert 1er - 06600 Antibes

T. +33 (0)4 93 34 81 81 - info@actionimmobilier.net - www.actionimmobilier.net

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet - RCS Antibes B 445 048 922